

各 位

会 社 名 株式会社井筒屋
 代 表 者 名 代表取締役 影山 英雄
 (コード番号8260 東証第1部 福証)
 問 合 せ 先 経営企画グループ長 吉田 功
 TEL(093)522-3431

当社および連結子会社の固定資産の譲渡ならびに特別利益の計上に関するお知らせ

宇部市議会の賛成決議を条件として、5月23日開催の取締役会において決議いたしておりました、当社および当社連結子会社である株式会社山口井筒屋の固定資産の譲渡につきまして、本日宇部市議会を通過いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当社連結子会社である株式会社山口井筒屋宇部店の店舗および駐車場は、当該連結子会社が店舗および駐車場の建物と駐車場の土地を所有し、当社が店舗の土地を所有しております。

グループ事業再編の一環として、2018年12月末、株式会社山口井筒屋宇部店を閉店したことに伴い、当該固定資産の有効利用を慎重に検討してまいりましたが、建物解体費用および解体までの建物維持費用等の観点から、宇部市へ現状のまま売却することが最善であると判断いたしました。

2. 売却に至った経緯

2019年4月10日に「当社および連結子会社の固定資産売却方針の変更ならびに特別損失の計上に関するお知らせ」にて公表いたしましたとおり、2019年3月26日に開催された宇部商工会議所の第190回臨時議員総会において「旧(株)山口井筒屋宇部店の取得について」が否決されたことを受け、新たな有効利用を検討してまいりました。

その後、宇部市より当該固定資産の取得の申し出を受け、慎重に検討いたしました結果、宇部市へ売却することといたしました。

3. 株式会社山口井筒屋宇部店の概要

名称	株式会社山口井筒屋 宇部店
所在地	山口県宇部市常盤町1-6-30
代表者の役職・氏名	代表取締役 入江 壮行
事業内容	百貨店業
資本金	50百万円

4. 譲渡資産の内容

用途	所在地	資産の内容	譲渡価額	帳簿価額	現況	
店舗	山口県宇部市常盤町1-8-9	土地	2,743.68㎡	132百万円	103百万円	店舗及び駐車場
		建物(延床面積)	11,273.81㎡			
駐車場	山口県宇部市常盤町1-8-16	土地	787.30㎡	132百万円	103百万円	店舗及び駐車場
		建物(延床面積)	4,540.56㎡			

5. 譲渡先の概要

名称	宇部市
所在地	山口県宇部市常盤町1-7-1
代表者の役職・氏名	市長 久保田 后子

譲渡先と当社との間には、記載すべき資本関係、人的関係および取引関係はなく、当社の関連当事者にも該当いたしません。

6. 譲渡日程

取締役会決議 2019年5月23日 ※同月開催予定の宇部市議会での賛成決議を条件に決議
 売買契約締結 2019年5月下旬
 物件引渡期日 2019年6月上旬

7. 業績に与える影響

当該資産の譲渡に係る意思決定に伴い、固定資産売却益等88百万円の特別利益を2020年2月期第1四半期で計上する見込みです。なお、2020年2月期の通期業績予想につきましては、2019年4月10日公表の通期業績予想から変更ございません。

以 上