



2020年1月10日

各 位

会 社 名 三井松島ホールディングス株式会社
代表者名 代表取締役社長 天野 常雄
(コード番号 1518 東証第1部 福証)
問合せ先 常務執行役員 吉岡 泰士
(TEL. 092-771-2468)

連結子会社の異動(株式譲渡)に関するお知らせ

当社は、2020年1月10日開催の取締役会において、連結子会社である株式会社エムアンドエムサービス（以下、「M&M サービス」）の全保有株式を、大和PIパートナーズ株式会社（以下、「大和PI」）が設立する買収目的会社へ譲渡することについて決議し、株式譲渡契約を締結いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

1. 株式譲渡の理由

M&M サービスは1997年の設立以来、日本各地にてリゾート型宿泊施設の運営並びに民間企業や地方自治体等が所有する保養所・研修所などの運営受託事業を展開してまいりました。2012年7月に当社の連結子会社となって以降は、管理体制の強化や従業員教育の拡充に努めてきたことが実を結び、効率的な施設運営や心を込めたおもてなし等がクライアントや利用者から高い評価をいただくとともに、業界におけるシェアも高水準を維持しております。今後も海外からの訪日客や団塊の世代らによる底堅い旅行需要が見込まれるなか、拡大と成長を遂げるための土壌は整いつつあります。

このような状況下、M&M サービスが外部環境の追い風を捉えて一段と飛躍するために、予約システムや施設設備等に対する積極的な投資や新規顧客開拓等による事業規模拡大について検討の必要性を感じておりましたところ、大和PIより株式取得の申し入れがあり、慎重に審議を進めてまいりました。同社はリゾートを含む施設運営受託会社やホテルへの投資経験を有しており、そこで得られた知見や業界ネットワークはM&M サービスの今後の成長戦略・課題解決に資するものと考えております。これらの点を総合的に勘案した結果、大和PIの提案は、弊社グループに留まって自前の成長を目指すよりもM&M サービスの企業価値向上に資するとの判断に至り、全株式の譲渡を決定いたしました。

2. 異動する子会社の概要

(1) 名 称	株式会社エムアンドエムサービス			
(2) 所 在 地	大阪府大阪府中央区北浜2丁目6番26号			
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 小池 悟			
(4) 事 業 内 容	リゾート型宿泊施設の運営、保養所の運営受託など			
(5) 資 本 金	30百万円			
(6) 設 立 年 月 日	1997年9月1日			
(7) 大株主及び持株比率	三井松島ホールディングス株式会社 100.00%			
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	当社が当該会社の株式を100%保有しています。		
	人 的 関 係	当該会社の取締役5名及び監査役1名を当社の役職員が兼任しております。また、当該会社は当社から出向者2名を受け入れております。		
	取 引 関 係	当該会社は当社保有施設「三井港倶楽部」にてレストラン・婚礼事業を運営しております。		
(9) 当該会社の最近3年間の経営成績及び財政状態				
	決算期	2017年3月期	2018年3月期	2019年3月期
	純 資 産	663百万円	812百万円	945百万円
	総 資 産	2,266百万円	2,044百万円	1,637百万円
	1株当たり純資産	2,009千円	2,463千円	2,865千円
	売 上 高	5,961百万円	6,117百万円	5,314百万円
	営 業 利 益	196百万円	173百万円	154百万円
	経 常 利 益	215百万円	209百万円	196百万円
	当 期 純 利 益	151百万円	149百万円	132百万円
	1株当たり当期純利益	459千円	454千円	402千円

3. 株式譲渡の相手先の概要

(1) 名 称	エムアンドエムホールディングス株式会社（株式譲渡実行日までに設立予定）		
(2) 所 在 地	東京都千代田区丸の内1丁目9番1号		
(3) 設 立 根 拠 等	日本法		
(4) 組 成 目 的	株式会社エムアンドエムサービス株式を取得するために設立される特別目的会社		
(5) 設 立 日	2020年2月28日（予定）		
(6) 出 資 の 総 額	1,000,000円		
(7) 出資者・出資比率・出資者の概要	投資事業組合「DPIP企業支援1号」（業務執行組合員：大和P Iパートナーズ株式会社）		
(8) 業務執行組合員の概要	名 称	大和P Iパートナーズ株式会社	
	所 在 地	東京都千代田区丸の内1丁目9番1号	
	代表者の役職・氏名	代表取締役 荒木秀輝	
	事 業 内 容	プライベート・エクイティ投資及び金銭債権投資を中心とした投資ビジネス	
	資 本 金	12,000百万円	
(9) 上場会社と当該ファンドとの間の関係	上場会社と当該ファンドとの間の関係	該当事項ありません	
	上場会社と業務執行役員との間の関係	該当事項ありません	
	上場会社と国内代理人との間の関係	該当事項ありません	

4. 譲渡株式数、譲渡価額及び譲渡前後の所有株式の状況

(1) 異動前の所有株式数	330 株 (議決権の数：330 個) (議決権所有割合：100.00%)
(2) 譲渡株式数	330 株 (議決権の数：330 個)
(3) 譲渡価額	当事者間の守秘義務により非開示
(4) 異動後の所有株式数	0 株 (議決権の数：0 個) (議決権所有割合：0.00%)

5. 日程

(1) 取締役会決議日	2020年1月10日
(2) 契約締結日	2020年1月10日
(3) 株式譲渡実行日	2020年3月31日(予定)

6. 今後の見通し

本株式譲渡が当社の連結業績に与える影響につきましては精査中です。明らかになり次第、お知らせいたします。

7. 株主優待制度について

M&M サービス施設の優待割引券は、有効期間内に限り株式譲渡実行日以降も引き続きご利用いただけます。

以 上