

2023年3月期

決算説明資料

2023年5月11日



目 次

	ページ
1 サマリー情報（連結・個別）	1
2 ハイライト情報（連結・個別）	2
(1) 2022年度通期業績（前期実績比較）	2
(2) 2022年度通期業績（2月6日発表値比較）	3
(3) 2023年度通期業績予想（当期実績比較）	4
3 売上高・利益の国内海外別内訳（連結・個別）	5
(1) 2022年度通期業績（前期実績比較）	5
(2) 2023年度通期業績予想（当期実績比較）	6
4 受注高・売上高・次期繰越高（個別）	7
5 主な受注・完成・繰越工事（連結）	9
6 連結財務諸表	10
(1) 連結貸借対照表	10
(2) 連結損益計算書	12
(3) 連結キャッシュ・フロー計算書	13
7 個別財務諸表	14
(1) 貸借対照表	14
(2) 損益計算書	16

本資料に記載されている業績予想等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、当社としてその実現を約束する趣旨のものではありません。実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

1 サマリー情報 (連結・個別)

(百万円未満切捨て)

(1) 2023年3月期の連結業績 (2022年4月1日～2023年3月31日)

① 連結経営成績

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2023年3月期	1,983,888	3.2	93,800	128.5	100,802	102.2	77,671	98.5
2022年3月期	1,922,884	8.8	41,051	△ 66.7	49,844	△ 61.3	39,127	△ 60.4

(注) 包括利益 2023年3月期 74,244百万円 (52.9%) 2022年3月期 48,546百万円 (△64.5%)

	1株当たり当期純利益 (EPS)	自己資本当期純利益率 (ROE)	総資産経常利益率	売上高営業利益率
	円 銭	%	%	%
2023年3月期	108.34	8.0	4.0	4.7
2022年3月期	54.55	4.1	2.1	2.1

(参考) 持分法投資損益 2023年3月期 470百万円 2022年3月期 800百万円

② 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産 (BPS)
	百万円	百万円	%	円 銭
2023年3月期	2,609,929	1,035,881	38.2	1,390.77
2022年3月期	2,422,085	988,913	39.5	1,333.10

(参考) 自己資本 2023年3月期 997,109百万円 2022年3月期 955,691百万円

③ 連結キャッシュ・フローの状況

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
2023年3月期	228,456	△ 101,610	22,118	405,633
2022年3月期	69,697	△ 49,833	△ 12,457	249,317

(2) 2024年3月期の連結業績予想 (2023年4月1日～2024年3月31日)

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 当期純利益		1株当たり 当期純利益 (EPS)
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	2,280,000	14.9	74,000	△ 21.1	79,000	△ 21.6	55,000	△ 29.2	76.71

(3) 2023年3月期の個別業績 (2022年4月1日～2023年3月31日)

① 個別経営成績

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり 当期純利益 (EPS)
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
2023年3月期	1,387,028	0.9	59,945	—	71,178	263.8	62,558	232.0	87.26
2022年3月期	1,374,132	11.7	4,425	△ 95.3	19,563	△ 81.2	18,843	△ 76.8	26.27

② 個別財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産 (BPS)
	百万円	百万円	%	円 銭
2023年3月期	1,943,098	758,739	39.0	1,058.29
2022年3月期	1,844,400	740,713	40.2	1,033.22

(参考) 自己資本 2023年3月期 758,739百万円 2022年3月期 740,713百万円

(4) 2024年3月期の個別業績予想 (2023年4月1日～2024年3月31日)

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり 当期純利益 (EPS)
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	1,575,000	13.6	43,000	△ 28.3	50,500	△ 29.1	39,000	△ 37.7	54.40

(5) 配当の状況

	年間配当金					配当金総額 (合計)	配当性向 (連結)	純資産配当率 (連結)
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計			
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	百万円	%	%
2022年3月期	—	16.00	—	16.00	32.00	22,977	58.7	2.4
2023年3月期	—	21.00	—	21.00	42.00	30,157	38.8	3.1
2024年3月期(予想)	—	21.00	—	21.00	42.00		54.8	

2 ハイライト情報(連結・個別)

(1) 2022年度通期業績(前期実績比較)

(単位:億円)

	連結					個別						
	2021年度 通期実績		2022年度 通期実績		増減額	増減率 (%)	2021年度 通期実績		2022年度 通期実績		増減額	増減率 (%)
%		%		%				%		%		
完成工事高		17,952		18,476	524	2.9		13,511		13,481	△ 30	△ 0.2
〔 建築		—		—	—	—		10,501		10,515	14	0.1
〔 土木		—		—	—	—		3,010		2,965	△ 44	△ 1.5
完成工事総利益	6.8	1,219	9.6	1,778	559	45.8	5.9	791	9.9	1,331	539	68.1
〔 建築		—		—	—	—	3.6	377	8.3	878	500	132.4
〔 土木		—		—	—	—	13.8	414	15.3	453	38	9.4
不動産事業等売上高		1,276		1,362	85	6.7		229		389	159	69.3
不動産事業等総利益	25.4	323	28.4	386	63	19.5	23.5	53	34.4	133	79	147.9
売上高		19,228		19,838	610	3.2		13,741		13,870	128	0.9
売上総利益	8.0	1,543	10.9	2,165	622	40.3	6.2	845	10.6	1,464	618	73.2
販売費及び一般管理費	5.9	1,132	6.2	1,227	94	8.4	5.9	801	6.3	865	63	7.9
(人件費)		(605)		(645)	(40)			(386)		(411)	(25)	
(経費)		(527)		(581)	(54)			(414)		(453)	(38)	
営業利益	2.1	410	4.7	938	527	128.5	0.3	44	4.3	599	555	—
営業外収益		117		113	△ 3	△ 3.2		169		137	△ 32	△ 18.9
営業外費用		29		43	14	47.4		18		25	6	37.8
経常利益	2.6	498	5.1	1,008	509	102.2	1.4	195	5.1	711	516	263.8
特別利益		131		146	14	11.3		105		140	34	32.8
特別損失		67		17	△ 49	△ 74.2		78		10	△ 68	△ 86.3
税引前当期純利益	2.9	562	5.7	1,137	574	102.0	1.6	222	6.1	841	618	278.1
税金費用		148		338	190	128.3		34		215	181	532.6
当期純利益		414		798	384	92.6		—		—	—	—
非支配株主に帰属する 当期純利益(減算)		23		21	△ 1	△ 6.0		—		—	—	—
親会社株主に帰属する 当期純利益 (個別では当期純利益)	2.0	391	3.9	776	385	98.5	1.4	188	4.5	625	437	232.0

受注高

(単位:億円)

	連結					個別						
	2021年度 通期実績		2022年度 通期実績		増減額	増減率 (%)	2021年度 通期実績		2022年度 通期実績		増減額	増減率 (%)
建築		15,578		16,128	549	3.5		11,878		11,120	△ 758	△ 6.4
(うち国内)		(12,173)		(11,242)	(△ 931)	(△ 7.7)		(11,865)		(10,931)	(△ 934)	(△ 7.9)
(うち海外)		(3,405)		(4,885)	(1,480)	(43.5)		(13)		(189)	(175)	(—)
土木		4,846		4,945	99	2.1		3,234		3,429	195	6.0
(うち国内)		(4,084)		(3,607)	(△ 477)	(△ 11.7)		(3,213)		(2,801)	(△ 411)	(△ 12.8)
(うち海外)		(761)		(1,338)	(576)	(75.8)		(20)		(628)	(607)	(—)
建設事業計		20,424		21,073	648	3.2		15,112		14,549	△ 563	△ 3.7
(うち国内)		(16,258)		(14,849)	(△ 1,408)	(△ 8.7)		(15,078)		(13,732)	(△ 1,345)	(△ 8.9)
(うち海外)		(4,166)		(6,224)	(2,057)	(49.4)		(34)		(817)	(782)	(—)
不動産事業等		1,038		1,149	110	10.7		229		389	159	69.2
合計		21,463		22,222	759	3.5		15,342		14,938	△ 403	△ 2.6

有利子負債残高

(単位:億円)

	連結					個別						
	2022年3月末実績		2023年3月末実績		増減額	増減率 (%)	2022年3月末実績		2023年3月末実績		増減額	増減率 (%)
有利子負債(ノンリコース除く)		1,973		2,612	638	32.3		1,551		1,946	395	25.5
ノンリコース借入金		830		766	△ 63	△ 7.7		—		—	—	—
有利子負債合計		2,804		3,379	574	20.5		1,551		1,946	395	25.5

(2) 2022年度通期業績 (2月6日発表値比較)

(単位: 億円)

	連 結					個 別						
	2月6日発表値		2022年度 通期実績		増減額	増減率 (%)	2月6日発表値		2022年度 通期実績		増減額	増減率 (%)
完成工事高	%	19,100	%	18,476	△ 623	△ 3.3	%	13,640	%	13,481	△ 158	△ 1.2
〔 建 築		—		—	—	—		10,640		10,515	△ 124	△ 1.2
〔 土 木		—		—	—	—		3,000		2,965	△ 34	△ 1.1
完成工事総利益	9.2	1,750	9.6	1,778	28	1.6	9.2	1,260	9.9	1,331	71	5.6
〔 建 築		—		—	—	—	8.0	855	8.3	878	23	2.7
〔 土 木		—		—	—	—	13.5	405	15.3	453	48	11.9
不動産事業等売上高		1,350		1,362	12	0.9		400		389	△ 10	△ 2.7
不動産事業等総利益	27.4	370	28.4	386	16	4.6	33.8	135	34.4	133	△ 1	△ 1.0
売上高		20,450		19,838	△ 611	△ 3.0		14,040		13,870	△ 169	△ 1.2
売上総利益	10.4	2,120	10.9	2,165	45	2.2	9.9	1,395	10.6	1,464	69	5.0
販売費及び一般管理費	6.2	1,260	6.2	1,227	△ 32	△ 2.6	6.3	885	6.3	865	△ 19	△ 2.2
(人件費)		(655)		(645)	(△ 9)			(410)		(411)	(1)	
(経 費)		(605)		(581)	(△ 23)			(475)		(453)	(△ 21)	
営業利益	4.2	860	4.7	938	78	9.1	3.6	510	4.3	599	89	17.5
営業外収益		115		113	△ 1	△ 1.0		135		137	2	2.1
営業外費用		35		43	8	25.2		20		25	5	27.6
経常利益	4.6	940	5.1	1,008	68	7.2	4.5	625	5.1	711	86	13.9
特別利益		120		146	26	22.0		120		140	20	17.0
特別損失		15		17	2	15.5		15		10	△ 4	△ 27.9
税引前当期純利益	5.1	1,045	5.7	1,137	92	8.8	5.2	730	6.1	841	111	15.3
税金費用		310		338	28	9.2		200		215	15	7.9
当期純利益		735		798	63	8.7		—		—	—	—
非支配株主に帰属する 当期純利益(減算)		25		21	△ 3	△ 12.5		—		—	—	—
親会社株主に帰属する 当期純利益 (個別では当期純利益)	3.5	710	3.9	776	66	9.4	3.8	530	4.5	625	95	18.0

受注高

(単位: 億円)

	連 結					個 別						
	2月6日発表値		2022年度 通期実績		増減額	増減率 (%)	2月6日発表値		2022年度 通期実績		増減額	増減率 (%)
建 築		14,900		16,128	1,228	8.2		10,100		11,120	1,020	10.1
(うち国内)		(10,500)		(11,242)	(742)	(7.1)		(10,100)		(10,931)	(831)	(8.2)
(うち海外)		(4,400)		(4,885)	(485)	(11.0)		(—)		(189)	(189)	(—)
土 木		4,550		4,945	395	8.7		3,100		3,429	329	10.6
(うち国内)		(3,600)		(3,607)	(7)	(0.2)		(2,700)		(2,801)	(101)	(3.8)
(うち海外)		(950)		(1,338)	(388)	(40.9)		(400)		(628)	(228)	(57.1)
建設事業計		19,450		21,073	1,623	8.3		13,200		14,549	1,349	10.2
(うち国内)		(14,100)		(14,849)	(749)	(5.3)		(12,800)		(13,732)	(932)	(7.3)
(うち海外)		(5,350)		(6,224)	(874)	(16.3)		(400)		(817)	(417)	(104.4)
不動産事業等		950		1,149	199	21.0		350		389	39	11.2
合 計		20,400		22,222	1,822	8.9		13,550		14,938	1,388	10.3

有利子負債残高

(単位: 億円)

	連 結					個 別						
	2月6日発表値		2023年3月末実績		増減額	増減率 (%)	2月6日発表値		2023年3月末実績		増減額	増減率 (%)
有利子負債(ノンリコース除く)		2,480		2,612	132	5.3		1,900		1,946	46	2.4
ノンリコース借入金		1,020		766	△ 253	△ 24.8		—		—	—	—
有利子負債合計		3,500		3,379	△ 120	△ 3.5		1,900		1,946	46	2.4

(3) 2023年度通期業績予想(当期実績比較)

(単位:億円)

	連結					個別						
	2022年度 通期実績		2023年度 通期予想		増減額	増減率 (%)	2022年度 通期実績		2023年度 通期予想		増減額	増減率 (%)
	%		%			%		%				
完成工事高		18,476		21,600	3,123	16.9		13,481		15,410	1,928	14.3
[建築		—		—	—	—		10,515		12,480	1,964	18.7
[土木		—		—	—	—		2,965		2,930	△ 35	△ 1.2
完成工事総利益	9.6	1,778	8.1	1,750	△ 28	△ 1.6	9.9	1,331	8.0	1,240	△ 91	△ 6.8
[建築		—		—	—	—	8.3	878	6.9	865	△ 13	△ 1.5
[土木		—		—	—	—	15.3	453	12.8	375	△ 78	△ 17.2
不動産事業等売上高		1,362		1,200	△ 162	△ 11.9		389		340	△ 49	△ 12.6
不動産事業等総利益	28.4	386	22.1	265	△ 121	△ 31.5	34.4	133	20.6	70	△ 63	△ 47.6
売上高		19,838		22,800	2,961	14.9		13,870		15,750	1,879	13.6
売上総利益	10.9	2,165	8.8	2,015	△ 150	△ 7.0	10.6	1,464	8.3	1,310	△ 154	△ 10.6
販売費及び一般管理費	6.2	1,227	5.6	1,275	47	3.9	6.3	865	5.6	880	14	1.7
(人件費)		(645)		(670)	(24)			(411)		(430)	(18)	
(経費)		(581)		(605)	(23)			(453)		(450)	(△ 3)	
営業利益	4.7	938	3.2	740	△ 198	△ 21.1	4.3	599	2.7	430	△ 169	△ 28.3
営業外収益		113		90	△ 23	△ 20.9		137		90	△ 47	△ 34.7
営業外費用		43		40	△ 3	△ 8.7		25		15	△ 10	△ 41.2
経常利益	5.1	1,008	3.5	790	△ 218	△ 21.6	5.1	711	3.2	505	△ 206	△ 29.1
特別利益		146		60	△ 86	△ 59.0		140		60	△ 80	△ 57.3
特別損失		17		30	12	73.2		10		30	19	177.5
税引前当期純利益	5.7	1,137	3.6	820	△ 317	△ 27.9	6.1	841	3.4	535	△ 306	△ 36.4
税金費用		338		240	△ 98	△ 29.1		215		145	△ 70	△ 32.8
当期純利益		798		580	△ 218	△ 27.4		—		—	—	—
非支配株主に帰属する 当期純利益(減算)		21		30	8	37.1		—		—	—	—
親会社株主に帰属する 当期純利益 (個別では当期純利益)	3.9	776	2.4	550	△ 226	△ 29.2	4.5	625	2.5	390	△ 235	△ 37.7

受注高

(単位:億円)

	連結				個別			
	2022年度 通期実績	2023年度 通期予想	増減額	増減率 (%)	2022年度 通期実績	2023年度 通期予想	増減額	増減率 (%)
建築	16,128	15,250	△ 878	△ 5.4	11,120	10,900	△ 220	△ 2.0
(うち国内)	(11,242)	(11,320)	(77)	(0.7)	(10,931)	(10,700)	(△ 231)	(△ 2.1)
(うち海外)	(4,885)	(3,930)	(△ 955)	(△ 19.6)	(189)	(200)	(△ 10)	(△ 5.8)
土木	4,945	5,100	154	3.1	3,429	3,300	△ 129	△ 3.8
(うち国内)	(3,607)	(3,750)	(142)	(4.0)	(2,801)	(2,900)	(98)	(3.5)
(うち海外)	(1,338)	(1,350)	(11)	(0.9)	(628)	(400)	(△ 228)	(△ 36.4)
建設事業計	21,073	20,350	△ 723	△ 3.4	14,549	14,200	△ 349	△ 2.4
(うち国内)	(14,849)	(15,070)	(220)	(1.5)	(13,732)	(13,600)	(△ 132)	(△ 1.0)
(うち海外)	(6,224)	(5,280)	(△ 944)	(△ 15.2)	(817)	(600)	(△ 217)	(△ 26.6)
不動産事業等	1,149	1,000	△ 149	△ 13.0	389	340	△ 49	△ 12.6
合計	22,222	21,350	△ 872	△ 3.9	14,938	14,540	△ 398	△ 2.7

有利子負債残高

(単位:億円)

	連結				個別			
	2023年3月末実績	2024年3月末予想	増減額	増減率 (%)	2023年3月末実績	2024年3月末予想	増減額	増減率 (%)
有利子負債(ノンリコース除く)	2,612	2,500	△ 112	△ 4.3	1,946	1,800	△ 146	△ 7.5
ノンリコース借入金	766	900	133	17.3	—	—	—	—
有利子負債合計	3,379	3,400	20	0.6	1,946	1,800	△ 146	△ 7.5

3 売上高・利益の国内海外別内訳(連結・個別)

(1) 2022年度通期業績(前期実績比較)

連結

(単位:百万円)

期別 項目		連結売上高				連結営業利益					
		2021年度 通期実績 (A)	2022年度 通期実績 (B)	増減額 (B-A)	増減率 (%)	2021年度 通期実績 (C)		2022年度 通期実績 (D)		増減額 (D-C)	増減率 (%)
建築	国内	1,059,945	1,056,407	△ 3,537	△ 0.3	△ 0.8%	△ 8,900	3.2%	34,326	43,226	—
	海外	298,818	343,894	45,075	15.1	0.3	818	1.5	5,179	4,361	532.9
	計	1,358,764	1,400,302	41,538	3.1	△ 0.6	△ 8,082	2.8	39,505	47,587	—
土木	国内	346,808	343,464	△ 3,344	△ 1.0	6.9	23,861	6.3	21,744	△ 2,117	△ 8.9
	海外	89,635	103,921	14,285	15.9	2.3	2,052	3.3	3,451	1,399	68.2
	計	436,444	447,385	10,941	2.5	5.9	25,914	5.6	25,196	△ 718	△ 2.8
業計	国内	1,406,754	1,399,872	△ 6,882	△ 0.5	1.1	14,961	4.0	56,070	41,109	274.8
	海外	388,454	447,815	59,361	15.3	0.7	2,870	1.9	8,631	5,760	200.7
	計	1,795,208	1,847,688	52,479	2.9	1.0	17,832	3.5	64,702	46,869	262.8
不動産事業等	不動産事業	61,124	83,875	22,751	37.2	33.4	20,395	32.1	26,928	6,533	32.0
	その他	66,551	52,324	△ 14,227	△ 21.4	4.2	2,823	4.1	2,170	△ 653	△ 23.2
	計	127,676	136,200	8,523	6.7	18.2	23,219	21.4	29,098	5,879	25.3
合計		1,922,884	1,983,888	61,003	3.2	2.1	41,051	4.7	93,800	52,749	128.5

(注)セグメント情報に関する実績であり、連結売上高は「外部顧客への売上高」、連結営業利益は「外部顧客売上高に対応する営業利益」です。

個別

(単位:百万円)

期別 項目		売上高				売上総利益					
		2021年度 通期実績 (A)	2022年度 通期実績 (B)	増減額 (B-A)	増減率 (%)	2021年度 通期実績 (C)		2022年度 通期実績 (D)		増減額 (D-C)	増減率 (%)
建築	国内	1,044,174	1,048,587	4,413	0.4	3.6%	37,613	8.3%	87,235	49,622	131.9
	海外	5,956	2,965	△ 2,991	△ 50.2	2.8	164	19.1	565	400	243.1
	計	1,050,131	1,051,553	1,422	0.1	3.6	37,777	8.3	87,801	50,023	132.4
土木	国内	265,747	266,237	489	0.2	14.9	39,484	15.7	41,794	2,310	5.9
	海外	35,264	30,323	△ 4,940	△ 14.0	5.5	1,936	11.6	3,511	1,575	81.4
	計	301,012	296,561	△ 4,450	△ 1.5	13.8	41,420	15.3	45,306	3,885	9.4
業計	国内	1,309,922	1,314,825	4,903	0.4	5.9	77,097	9.8	129,030	51,933	67.4
	海外	41,221	33,289	△ 7,931	△ 19.2	5.1	2,100	12.2	4,076	1,975	94.0
	計	1,351,144	1,348,115	△ 3,028	△ 0.2	5.9	79,198	9.9	133,107	53,908	68.1
不動産事業等		22,988	38,913	15,924	69.3	23.5	5,391	34.4	13,368	7,976	147.9
合計		1,374,132	1,387,028	12,895	0.9	6.2	84,590	10.6	146,476	61,885	73.2

(2) 2023年度通期業績予想 (当期実績比較)

連結

(単位:百万円)

期別		連結売上高				連結営業利益					
		2022年度 通期実績	2023年度 通期予想	増減額	増減率	2022年度 通期実績		2023年度 通期予想		増減額	増減率
項目		(A)	(B)	(B-A)	(%)	利益率	(C)	利益率	(D)	(D-C)	(%)
		建築	国内	1,056,407	1,283,000	226,592	21.4	3.2%	34,326	2.8%	35,500
海外	343,894		417,000	73,105	21.3	1.5	5,179	1.1	4,500	△ 679	△ 13.1
計	1,400,302		1,700,000	299,697	21.4	2.8	39,505	2.4	40,000	494	1.3
土木	国内	343,464	351,000	7,535	2.2	6.3	21,744	5.0	17,500	△ 4,244	△ 19.5
	海外	103,921	109,000	5,078	4.9	3.3	3,451	0.9	1,000	△ 2,451	△ 71.0
	計	447,385	460,000	12,614	2.8	5.6	25,196	4.0	18,500	△ 6,696	△ 26.6
業計	国内	1,399,872	1,634,000	234,127	16.7	4.0	56,070	3.2	53,000	△ 3,070	△ 5.5
	海外	447,815	526,000	78,184	17.5	1.9	8,631	1.0	5,500	△ 3,131	△ 36.3
	計	1,847,688	2,160,000	312,311	16.9	3.5	64,702	2.7	58,500	△ 6,202	△ 9.6
不動産事業等	不動産事業	83,875	66,000	△ 17,875	△ 21.3	32.1	26,928	21.2	14,000	△ 12,928	△ 48.0
	その他	52,324	54,000	1,675	3.2	4.1	2,170	2.8	1,500	△ 670	△ 30.9
	計	136,200	120,000	△ 16,200	△ 11.9	21.4	29,098	12.9	15,500	△ 13,598	△ 46.7
合計		1,983,888	2,280,000	296,111	14.9	4.7	93,800	3.2	74,000	△ 19,800	△ 21.1

(注)セグメント情報に関する予想であり、連結売上高は「外部顧客への売上高」、連結営業利益は「外部顧客売上高に対応する営業利益」です。

個別

(単位:百万円)

期別		売上高				売上総利益					
		2022年度 通期実績	2023年度 通期予想	増減額	増減率	2022年度 通期実績		2023年度 通期予想		増減額	増減率
項目		(A)	(B)	(B-A)	(%)	利益率	(C)	利益率	(D)	(D-C)	(%)
		建築	国内	1,048,587	1,245,000	196,412	18.7	8.3%	87,235	6.9%	86,500
海外	2,965		3,000	34	1.2	19.1	565	-	-	△ 565	△ 100.0
計	1,051,553		1,248,000	196,446	18.7	8.3	87,801	6.9	86,500	△ 1,301	△ 1.5
土木	国内	266,237	265,000	△ 1,237	△ 0.5	15.7	41,794	13.4	35,500	△ 6,294	△ 15.1
	海外	30,323	28,000	△ 2,323	△ 7.7	11.6	3,511	7.1	2,000	△ 1,511	△ 43.0
	計	296,561	293,000	△ 3,561	△ 1.2	15.3	45,306	12.8	37,500	△ 7,806	△ 17.2
業計	国内	1,314,825	1,510,000	195,174	14.8	9.8	129,030	8.1	122,000	△ 7,030	△ 5.4
	海外	33,289	31,000	△ 2,289	△ 6.9	12.2	4,076	6.5	2,000	△ 2,076	△ 50.9
	計	1,348,115	1,541,000	192,884	14.3	9.9	133,107	8.0	124,000	△ 9,107	△ 6.8
不動産事業等		38,913	34,000	△ 4,913	△ 12.6	34.4	13,368	20.6	7,000	△ 6,368	△ 47.6
合計		1,387,028	1,575,000	187,971	13.6	10.6	146,476	8.3	131,000	△ 15,476	△ 10.6

4 受注高・売上高・次期繰越高(個別)

(1) 受注高

(単位:百万円)

項目		期別	前事業年度 (自 2021年4月1日 至 2022年3月31日)		当事業年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)		増減	
			金額	構成比	金額	構成比	金額	増減率
			建設事業	建築	国内官公庁	57,907	3.8%	80,786
国内民間	1,128,595	73.5			1,012,315	67.8	△ 116,280	△ 10.3
国内計	1,186,503	77.3			1,093,102	73.2	△ 93,401	△ 7.9
海外	1,375	0.1			18,909	1.3	17,534	—
計	1,187,879	77.4			1,112,012	74.5	△ 75,866	△ 6.4
土木	国内官公庁	200,550		13.1	146,915	9.8	△ 53,634	△ 26.7
	国内民間	120,761		7.9	133,214	8.9	12,453	10.3
	国内計	321,311		21.0	280,130	18.7	△ 41,181	△ 12.8
	海外	2,099		0.1	62,845	4.2	60,745	—
	計	323,410		21.1	342,975	22.9	19,564	6.0
計	国内官公庁	258,457		16.9	227,702	15.2	△ 30,755	△ 11.9
	国内民間	1,249,357		81.4	1,145,530	76.7	△ 103,826	△ 8.3
	国内計	1,507,815		98.3	1,373,232	91.9	△ 134,582	△ 8.9
	海外	3,474		0.2	81,754	5.5	78,280	—
	計	1,511,289		98.5	1,454,987	97.4	△ 56,302	△ 3.7
不動産事業等			22,991	1.5	38,910	2.6	15,919	69.2
合計			1,534,281	100	1,493,898	100	△ 40,382	△ 2.6

(2) 売上高

(単位:百万円)

項目		期別	前事業年度 (自 2021年4月1日 至 2022年3月31日)		当事業年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)		増減	
			金額	構成比	金額	構成比	金額	増減率
			建設事業	建築	国内官公庁	85,150	6.2%	94,961
国内民間	959,024	69.8			953,626	68.8	△ 5,398	△ 0.6
国内計	1,044,174	76.0			1,048,587	75.6	4,413	0.4
海外	5,956	0.4			2,965	0.2	△ 2,991	△ 50.2
計	1,050,131	76.4			1,051,553	75.8	1,422	0.1
土木	国内官公庁	150,325		10.9	144,904	10.5	△ 5,421	△ 3.6
	国内民間	115,421		8.4	121,333	8.7	5,911	5.1
	国内計	265,747		19.3	266,237	19.2	489	0.2
	海外	35,264		2.6	30,323	2.2	△ 4,940	△ 14.0
	計	301,012		21.9	296,561	21.4	△ 4,450	△ 1.5
計	国内官公庁	235,476		17.1	239,865	17.3	4,389	1.9
	国内民間	1,074,446		78.2	1,074,959	77.5	513	0.0
	国内計	1,309,922		95.3	1,314,825	94.8	4,903	0.4
	海外	41,221		3.0	33,289	2.4	△ 7,931	△ 19.2
	計	1,351,144		98.3	1,348,115	97.2	△ 3,028	△ 0.2
不動産事業等			22,988	1.7	38,913	2.8	15,924	69.3
合計			1,374,132	100	1,387,028	100	12,895	0.9

(3) 次期繰越高

(単位：百万円)

期 別 項 目		前事業年度 (2022年3月31日現在)		当事業年度 (2023年3月31日現在)		増 減		
		金 額	構成比	金 額	構成比	金 額	増減率	
建 設 業	建 築	国内官公庁	135,497	6.0%	121,322	5.1%	△ 14,174	△ 10.5%
		国内民間	1,550,331	68.3	1,609,020	67.7	58,689	3.8
		国内計	1,685,829	74.3	1,730,343	72.8	44,514	2.6
		海外	2,104	0.1	18,048	0.8	15,944	757.5
		計	1,687,933	74.4	1,748,392	73.6	60,458	3.6
	土 木	国内官公庁	338,196	14.9	340,208	14.3	2,011	0.6
		国内民間	198,199	8.7	210,080	8.8	11,881	6.0
		国内計	536,396	23.6	550,289	23.1	13,892	2.6
		海外	45,045	2.0	77,567	3.3	32,521	72.2
		計	581,442	25.6	627,856	26.4	46,413	8.0
計	国内官公庁	473,694	20.9	461,530	19.4	△ 12,163	△ 2.6	
	国内民間	1,748,531	77.0	1,819,101	76.5	70,570	4.0	
	国内計	2,222,225	97.9	2,280,632	95.9	58,407	2.6	
	海外	47,150	2.1	95,616	4.1	48,465	102.8	
	計	2,269,376	100.0	2,376,248	100	106,872	4.7	
不動産事業等		2	0.0	—	—	△ 2	△ 100.0	
合 計		2,269,378	100	2,376,248	100	106,869	4.7	

5 主な受注・完成・繰越工事（連結）

(1) 受注工事

発注者	工事名称
トヨタ自動車㈱	TOYOTA Woven City Phase 1 建築本体工事
シンガポール陸運局	MRTクロスアイランド線CR202工区建設工事
デクサスプロパティサービス	アトラシアン セントラル 新築工事（豪州）
エヌ・ティ・ティ都市開発㈱	（仮称）神戸アリーナプロジェクト
公益社団法人 2025年日本国際博覧会協会	2025年日本国際博覧会協会 施設整備事業 PW北東工区
サンタクララ郡	サンタクララバレー医療センター増築工事（米国） ※

（注）※は大林USAの子会社であるウェブコー社の受注工事、その他は当社の受注工事です。

(2) 完成工事

発注者	工事名称
㈱クボタ	クボタ グローバル技術研究所新設工事
㈱ファイターズ スポーツ&エンターテイメント	ES CON FIELD HOKKAIDO建設工事
白金一丁目東部北地区市街地再開発組合	白金ザ・スカイ新築工事
キャノン㈱	キャノン株式会社平塚事業所 H棟建設工事
独立行政法人 水資源機構	川上ダム建設工事
N. C. C. マネジメント&デベロップメント社	クイーンシリキット国際展示場建替工事（タイ） ※

（注）※はタイ大林の完成工事、その他は当社の完成工事です。

(3) 繰越工事

発注者	工事名称
東日本旅客鉄道㈱	高輪ゲートウェイシティ（仮称） 複合棟I（North・South）建設工事
東京駅前八重洲一丁目東B地区市街地再開発組合	東京駅前八重洲一丁目東B地区第一種市街地再開発事業施設建築物等新築工事
三菱地所㈱ 大阪ガス都市開発㈱ オリックス不動産㈱ 関電不動産開発㈱ 積水ハウス㈱ ㈱竹中工務店 阪急電鉄㈱ うめきた開発特定目的会社	（仮称）うめきた2期地区開発事業新築工事のうち南街区賃貸棟工事及び北街区賃貸棟工事
関西エアポート㈱	関西国際空港第1ターミナルビルリノベーション工事
東日本旅客鉄道㈱	品川駅北口駅改良・駅ビル整備他工事
サンフランシスコ公共施設委員会	サウスイースト下水汚泥処理施設建設工事（米国） ※

（注）※は大林USAの子会社であるウェブコー社の繰越工事、その他は当社の繰越工事です。

6 連結財務諸表
 (1) 連結貸借対照表

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2022年3月31日)	当連結会計年度 (2023年3月31日)	増減額
(資産の部)			
流動資産			
現金預金	265,042	419,405	154,363
受取手形・完成工事未収入金等	902,244	832,939	△69,305
電子記録債権	12,162	21,189	9,027
有価証券	5,988	7,285	1,297
販売用不動産	19,436	15,874	△3,561
未成工事支出金	43,823	35,428	△8,395
不動産事業支出金	28,300	30,405	2,105
PFI等棚卸資産	10,127	6,610	△3,517
その他の棚卸資産	9,182	12,120	2,937
未収入金	78,433	98,866	20,433
その他	20,938	25,572	4,634
貸倒引当金	△162	△147	14
流動資産合計	1,395,517	1,505,551	110,034
固定資産			
有形固定資産			
建物・構築物	121,482	142,968	21,485
機械、運搬具及び工具器具備品	68,716	79,252	10,535
土地	378,270	408,031	29,760
リース資産	493	4,823	4,329
建設仮勘定	54,343	57,470	3,127
有形固定資産合計	623,306	692,545	69,238
無形固定資産	8,648	17,932	9,283
投資その他の資産			
投資有価証券	337,976	306,570	△31,406
長期貸付金	2,096	1,312	△784
繰延税金資産	2,129	5,137	3,008
退職給付に係る資産	35	2,900	2,864
その他	52,549	78,148	25,599
貸倒引当金	△175	△170	5
投資その他の資産合計	394,612	393,899	△712
固定資産合計	1,026,567	1,104,377	77,809
資産合計	2,422,085	2,609,929	187,844

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2022年3月31日)	当連結会計年度 (2023年3月31日)	増減額
(負債の部)			
流動負債			
支払手形・工事未払金等	500,757	526,734	25,977
電子記録債務	128,960	145,520	16,560
短期借入金	62,785	67,170	4,385
1年内返済予定のノンリコース借入金	14,122	8,611	△5,511
1年内償還予定の社債	—	20,000	20,000
リース債務	294	1,425	1,131
未払法人税等	9,982	22,375	12,393
未成工事受入金	137,174	132,979	△4,194
預り金	143,850	158,487	14,636
完成工事補償引当金	3,138	3,004	△134
工事損失引当金	53,146	43,205	△9,941
その他	74,390	96,919	22,529
流動負債合計	1,128,602	1,226,434	97,832
固定負債			
社債	40,000	50,000	10,000
長期借入金	94,590	124,051	29,460
ノンリコース借入金	68,937	68,087	△850
リース債務	144	5,018	4,873
繰延税金負債	10,222	4,053	△6,168
再評価に係る繰延税金負債	18,445	18,421	△23
役員株式給付引当金	436	599	163
環境対策引当金	26	23	△2
退職給付に係る負債	47,977	51,835	3,857
その他	23,788	25,522	1,733
固定負債合計	304,569	347,613	43,043
負債合計	1,433,171	1,574,048	140,876
(純資産の部)			
株主資本			
資本金	57,752	57,752	—
資本剰余金	42,641	41,962	△679
利益剰余金	677,559	728,087	50,527
自己株式	△2,808	△2,754	53
株主資本合計	775,144	825,047	49,902
その他の包括利益累計額			
その他有価証券評価差額金	136,235	118,057	△18,177
繰延ヘッジ損益	8,642	10,130	1,487
土地再評価差額金	23,052	23,627	575
為替換算調整勘定	9,728	18,437	8,708
退職給付に係る調整累計額	2,887	1,808	△1,079
その他の包括利益累計額合計	180,546	172,061	△8,484
非支配株主持分	33,222	38,772	5,549
純資産合計	988,913	1,035,881	46,967
負債純資産合計	2,422,085	2,609,929	187,844
(参考)			
連結有利子負債残高	280,436	337,921	57,484

(2) 連結損益計算書

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (自 2021年4月1日 至 2022年3月31日)	当連結会計年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	増減額
売上高			
完成工事高	1,795,208	1,847,688	52,479
不動産事業等売上高	127,676	136,200	8,523
売上高合計	1,922,884	1,983,888	61,003
売上原価			
完成工事原価	1,673,237	1,669,814	△3,423
不動産事業等売上原価	95,306	97,504	2,197
売上原価合計	1,768,544	1,767,318	△1,226
売上総利益			
完成工事総利益	121,970	177,873	55,903
不動産事業等総利益	32,369	38,695	6,326
売上総利益合計	154,339	216,569	62,229
販売費及び一般管理費	113,288	122,769	9,480
営業利益	41,051	93,800	52,749
営業外収益			
受取利息	805	1,125	319
受取配当金	6,903	7,377	473
為替差益	2,678	1,849	△828
その他	1,379	1,031	△347
営業外収益合計	11,767	11,384	△382
営業外費用			
支払利息	2,019	2,485	466
その他	954	1,897	942
営業外費用合計	2,973	4,382	1,408
経常利益	49,844	100,802	50,958
特別利益			
投資有価証券売却益	10,260	14,388	4,128
事業譲渡益	2,242	—	△2,242
その他	649	247	△401
特別利益合計	13,151	14,636	1,484
特別損失			
投資有価証券評価損	1,509	784	△724
減損損失	625	287	△337
固定資産除却損	652	229	△422
投資有価証券売却損	192	203	10
固定資産売却損	511	193	△317
事業整理損	3,005	—	△3,005
その他	218	33	△184
特別損失合計	6,714	1,732	△4,982
税金等調整前当期純利益	56,281	113,706	57,425
法人税、住民税及び事業税	28,815	35,533	6,718
法人税等調整額	△13,988	△1,685	12,302
法人税等合計	14,827	33,848	19,020
当期純利益	41,453	79,858	38,404
非支配株主に帰属する当期純利益	2,326	2,187	△138
親会社株主に帰属する当期純利益	39,127	77,671	38,543

(3) 連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (自 2021年4月1日 至 2022年3月31日)	当連結会計年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	増減額
営業活動によるキャッシュ・フロー			
税金等調整前当期純利益	56,281	113,706	57,425
減価償却費	20,691	23,941	3,249
減損損失	625	287	△337
貸倒引当金の増減額(△は減少)	7	△24	△32
工事損失引当金の増減額(△は減少)	39,566	△9,976	△49,543
退職給付に係る負債の増減額(△は減少)	△636	2,185	2,822
有価証券及び投資有価証券評価損益(△は益)	1,509	784	△724
受取利息及び受取配当金	△7,709	△8,503	△793
支払利息	2,019	2,485	466
固定資産売却損益(△は益)	126	41	△84
有価証券及び投資有価証券売却損益(△は益)	△10,067	△14,185	△4,117
事業譲渡損益(△は益)	△2,242	—	2,242
売上債権の増減額(△は増加)	△96,705	74,694	171,399
未成工事支出金の増減額(△は増加)	25,980	8,411	△17,569
棚卸資産の増減額(△は増加)	6,013	14,120	8,106
PFI等棚卸資産の増減額(△は増加)	1,992	3,517	1,524
その他の資産の増減額(△は増加)	△7,085	△19,920	△12,835
仕入債務の増減額(△は減少)	43,111	29,257	△13,854
未成工事受入金の増減額(△は減少)	7,037	△7,692	△14,730
その他の負債の増減額(△は減少)	15,736	34,904	19,167
その他	171	△1,449	△1,621
小計	96,426	246,583	150,157
利息及び配当金の受取額	8,078	8,676	598
利息の支払額	△2,001	△2,438	△437
法人税等の支払額又は還付額(△は支払)	△32,805	△24,365	8,440
営業活動によるキャッシュ・フロー	69,697	228,456	158,758
投資活動によるキャッシュ・フロー			
定期預金の預入による支出	△18,044	△11,369	6,675
定期預金の払戻による収入	24,636	14,996	△9,639
有形及び無形固定資産の取得による支出	△58,030	△96,589	△38,558
有形及び無形固定資産の売却による収入	815	839	24
有価証券及び投資有価証券の取得による支出	△13,072	△7,511	5,561
有価証券及び投資有価証券の売却及び償還による収入	19,847	26,644	6,796
貸付けによる支出	△412	△363	48
貸付金の回収による収入	351	36	△314
連結の範囲の変更を伴う子会社株式の取得による支出	△1,527	△4,350	△2,822
連結の範囲の変更を伴う子会社株式の売却による支出	△9,689	—	9,689
その他	5,294	△23,943	△29,237
投資活動によるキャッシュ・フロー	△49,833	△101,610	△51,776
財務活動によるキャッシュ・フロー			
短期借入金の純増減額(△は減少)	4,996	701	△4,294
リース債務の返済による支出	△880	△392	488
長期借入れによる収入	11,008	47,660	36,652
長期借入金の返済による支出	△16,473	△19,626	△3,153
ノンリコース借入金の借入れによる収入	20,911	7,938	△12,973
ノンリコース借入金の返済による支出	△7,445	△14,299	△6,854
社債の発行による収入	—	30,000	30,000
自己株式の取得による支出	△793	△3	790
配当金の支払額	△22,977	△26,567	△3,590
非支配株主への配当金の支払額	△801	△2,131	△1,329
連結の範囲の変更を伴わない子会社株式の取得による支出	△2	△1,160	△1,158
連結の範囲の変更を伴わない子会社株式の売却による収入	2	—	△2
財務活動によるキャッシュ・フロー	△12,457	22,118	34,576
現金及び現金同等物に係る換算差額	5,436	7,351	1,914
現金及び現金同等物の増減額(△は減少)	12,842	156,316	143,473
現金及び現金同等物の期首残高	236,474	249,317	12,842
現金及び現金同等物の期末残高	249,317	405,633	156,316

7 個別財務諸表

(1) 貸借対照表

(単位：百万円)

	前事業年度 (2022年3月31日)	当事業年度 (2023年3月31日)	増減額
(資産の部)			
流動資産			
現金預金	141,707	272,172	130,464
受取手形	1,993	7,117	5,124
電子記録債権	9,628	18,176	8,547
完成工事未収入金	679,269	602,057	△77,211
不動産事業等未収入金	6,169	5,315	△853
有価証券	48	69	20
販売用不動産	10,156	2,936	△7,220
未成工事支出金	40,575	31,667	△8,907
不動産事業等支出金	3,993	2,755	△1,238
短期貸付金	66,087	66,644	557
未収入金	73,788	89,008	15,220
その他	19,599	21,076	1,476
貸倒引当金	△79	△75	4
流動資産合計	1,052,939	1,118,922	65,983
固定資産			
有形固定資産			
建物・構築物	54,918	58,892	3,973
機械・運搬具	9,361	8,330	△1,030
工具器具・備品	3,370	3,679	309
土地	172,497	174,430	1,933
リース資産	21	13	△8
建設仮勘定	16,102	21,323	5,221
有形固定資産合計	256,272	266,671	10,398
無形固定資産	5,744	7,384	1,639
投資その他の資産			
投資有価証券	320,600	291,510	△29,090
関係会社株式・関係会社出資金	131,042	202,912	71,869
長期貸付金	69,688	46,430	△23,258
破産更生債権等	580	650	70
前払年金費用	—	370	370
その他	8,518	9,432	914
貸倒引当金	△986	△1,185	△199
投資その他の資産合計	529,444	550,120	20,676
固定資産合計	791,460	824,175	32,714
資産合計	1,844,400	1,943,098	98,698

(単位：百万円)

	前事業年度 (2022年3月31日)	当事業年度 (2023年3月31日)	増減額
(負債の部)			
流動負債			
支払手形	9,718	10,265	547
電子記録債務	126,941	144,248	17,307
工事未払金	373,096	388,976	15,879
不動産事業等未払金	1,626	1,496	△130
短期借入金	41,788	44,199	2,411
1年内償還予定の社債	—	20,000	20,000
リース債務	9	7	△1
未払金	5,546	20,007	14,461
未払費用	16,590	17,066	476
未払法人税等	6,906	18,466	11,559
未成工事受入金	109,545	95,994	△13,551
不動産事業等受入金	2,326	2,529	202
預り金	134,280	148,512	14,232
完成工事補償引当金	2,556	2,453	△103
工事損失引当金	52,404	43,154	△9,250
従業員預り金	27,415	27,205	△209
その他	866	1,230	363
流動負債合計	911,616	985,813	74,196
固定負債			
社債	40,000	50,000	10,000
長期借入金	73,341	80,432	7,091
リース債務	14	7	△7
繰延税金負債	11,345	194	△11,150
再評価に係る繰延税金負債	15,054	15,030	△23
退職給付引当金	43,855	43,580	△274
役員株式給付引当金	436	599	163
関係会社事業損失引当金	3,126	3,418	292
その他	4,896	5,282	385
固定負債合計	192,069	198,545	6,476
負債合計	1,103,686	1,184,358	80,672
(純資産の部)			
株主資本			
資本金	57,752	57,752	—
資本剰余金			
資本準備金	41,694	41,694	—
資本剰余金合計	41,694	41,694	—
利益剰余金			
利益準備金	14,438	14,438	—
その他利益剰余金			
固定資産圧縮積立金	2,370	2,328	△42
別途積立金	435,000	435,000	—
繰越利益剰余金	38,870	74,105	35,234
利益剰余金合計	490,679	525,871	35,192
自己株式	△2,808	△2,754	53
株主資本合計	587,317	622,563	35,246
評価・換算差額等			
その他有価証券評価差額金	135,792	117,796	△17,995
繰延ヘッジ損益	23	0	△23
土地再評価差額金	17,579	18,377	797
評価・換算差額等合計	153,396	136,175	△17,221
純資産合計	740,713	758,739	18,025
負債純資産合計	1,844,400	1,943,098	98,698
(参考)			
有利子負債残高	155,129	194,631	39,502

(2) 損益計算書

(単位：百万円)

	前事業年度 (自 2021年4月1日 至 2022年3月31日)	当事業年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	増減額
売上高			
完成工事高	1,351,144	1,348,115	△3,028
不動産事業等売上高	22,988	38,913	15,924
売上高合計	1,374,132	1,387,028	12,895
売上原価			
完成工事原価	1,271,945	1,215,007	△56,937
不動産事業等売上原価	17,596	25,544	7,947
売上原価合計	1,289,542	1,240,552	△48,989
売上総利益			
完成工事総利益	79,198	133,107	53,908
不動産事業等総利益	5,391	13,368	7,976
売上総利益合計	84,590	146,476	61,885
販売費及び一般管理費	80,165	86,530	6,365
営業利益	4,425	59,945	55,520
営業外収益			
受取利息及び配当金	14,712	12,404	△2,307
その他	2,277	1,380	△897
営業外収益合計	16,989	13,784	△3,205
営業外費用			
支払利息	852	938	86
貸倒引当金繰入額	46	42	△4
貸倒損失	—	10	10
その他	953	1,560	607
営業外費用合計	1,852	2,551	699
経常利益	19,563	71,178	51,615
特別利益			
投資有価証券売却益	10,260	14,040	3,780
その他	316	4	△311
特別利益合計	10,576	14,045	3,468
特別損失			
関係会社事業損失	4,951	451	△4,499
投資有価証券評価損	1,509	377	△1,132
固定資産売却損	612	127	△484
その他	811	124	△686
特別損失合計	7,884	1,081	△6,803
税引前当期純利益	22,255	84,142	61,887
法人税、住民税及び事業税	16,837	24,851	8,014
法人税等調整額	△13,424	△3,266	10,158
法人税等合計	3,412	21,584	18,172
当期純利益	18,843	62,558	43,714