

2024年3月期 第1四半期決算補足説明資料

2023年8月10日

連結経営成績等

- 連結売上高は、タクシー・バス事業で、新型コロナウイルス感染症の5類移行に伴い、個人や企業の活動が活発化、各種イベントの再開、インバウンドを含めた移動需要の回復が続きましたが、不動産分譲事業において前年同期に竣工前完売した物件の引渡しがあり、当第1四半期は新規竣工物件が無かったことを主な要因として、全体で191億29百万円と13.9%減、30億88百万円の減収となりました。

タクシー事業においては、一部の地方都市で落ち込みが続くなか、都市部を中心に回復傾向にあり、売上高は運賃改定の進展も含め前年同四半期比107.1%となっております。セグメント損益では利益確保を見込んだものの、前年同四半期比で1億24百万円改善し1億26百万円の損失となりました。

バス事業においては沖縄地区に占める割合が大きく、売上高は通勤・通学利用者の利用控えの継続のほか、観光地における観光客・インバウンドの本格回復が遅れており、前年同四半期比は125.5%となっております。セグメント損益では利益確保を見込んだものの、前年同四半期比で1億99百万円改善し69百万円の損失となりました。

- 連結経常利益は、1.6%減の5億64百万円となりました。
- 親会社株主に帰属する四半期純利益は、2.6%減の2億96百万円となりました。
- 2023年5月11日公表の第2四半期・通期の業績予想及び中間・期末の配当予想の修正はありません。

営業の状況

(1) セグメント別売上高及び営業利益

当第1四半期のセグメント別売上高及び営業利益の前年同四半期比較（増減）は、次のとおりであります。

また、巻末には売上高の月次推移グラフも参考として添付しております。

(金額：百万円)

セグメント名称	2023年3月期/1Q	2024年3月期/1Q	対2023年3月期/1Q	
			(増減額)	(%)
(売上高)				
タクシー事業	11,255	12,054	+799	+7.1
バス事業	1,282	1,609	+326	+25.5
不動産分譲事業	7,166	2,820	△4,345	△60.6
不動産賃貸事業	1,207	1,257	+50	+4.2
不動産再生事業	191	156	△34	△18.0
金融事業	214	232	+17	+8.0
その他事業	901	998	+97	+10.8
売上高合計	22,218	19,129	△3,088	△13.9
(営業利益)				
タクシー事業	△251	△126	+124	—
バス事業	△268	△69	+199	—
不動産分譲事業	425	△141	△567	—
不動産賃貸事業	612	635	+22	+3.7
不動産再生事業	14	6	△7	△54.7
金融事業	116	158	+41	+35.9
その他事業	△255	△205	+49	—
調整額	△16	△37	△20	—
営業利益合計	376	218	△158	△42.0

(注) セグメント間の取引については相殺消去しております。

(2) タクシー事業

営業実績

項目	前第1四半期連結累計期間	当第1四半期連結累計期間
第1四半期末在籍車両数(注1)	8,097 台	8,164 台
稼働率(普通車)(注2)	72.4 %	69.2 %
走行キロ	67,753 千km	69,233 千km
運送収入	11,255 百万円	12,054 百万円
走行1km当たり運送収入	166 円 12 銭	174 円 12 銭

- (注) 1. タクシー特措法に基づく特定地域内で稼働が出来ない休車を、前第1四半期連結累計期間の期末在籍車両数には9台、当第1四半期連結累計期間の期末在籍車両数には6台、それぞれ含んでおります。コロナ対策特例休車を、前第1四半期連結累計期間の期末在籍車両数に596台、当第1四半期連結累計期間の期末在籍車両数に535台含んでおります。
2. 稼働率については普通車を掲載しており、コロナ対策特例休車を控除して掲載しております。

(3) バス事業

営業実績

項目	前第1四半期連結累計期間	当第1四半期連結累計期間
第1四半期末在籍車両数(注1)	692 台	689 台
稼働率(注2)	55.4 %	57.1 %
走行キロ	5,227 千km	5,459 千km
運送収入	1,282 百万円	1,609 百万円
走行1km当たり運送収入	245 円 44 銭	294 円 85 銭

- (注) 1. コロナ対策特例休車を、前第1四半期連結累計期間の期末在籍車両数に13台、当第1四半期連結累計期間の期末在籍車両数に3台含んでおります。
2. 稼働率は、コロナ対策特例休車を控除して掲載しております。

(4) 不動産分譲事業

① 販売実績

項目	前第1四半期連結累計期間		当第1四半期連結累計期間	
	数量(戸)	金額(百万円)	数量(戸)	金額(百万円)
マンション	180	6,224	98	2,488
(内、共同事業マンション)	(46)	(682)	(42)	(531)
戸建住宅	21	705	9	302
その他(注3)	—	235	—	29
合計	201	7,166	107	2,820

- (注) 1. 不動産分譲事業では、顧客のニーズに合わせて第4四半期連結会計期間に竣工する物件の割合が高いため、第4四半期連結会計期間の売上高は他の四半期連結会計期間の売上高と比べ、高くなる傾向にあります。
2. 共同事業における金額は、全体の金額を当社持分比率で案分した金額を計上しております。
3. マンション等の1棟売りは、その他に含めて計上しています。

② 分譲住宅の契約実績

項目	期首契約残高		四半期中契約高		四半期末契約残高	
	数量 (戸)	金額 (百万円)	数量 (戸)	金額 (百万円)	数量 (戸)	金額 (百万円)
(前第1四半期連結累計期間)						
マンション	381	13,440	263	7,688	464	14,904
戸建住宅	21	774	30	1,005	30	1,075
その他(注2)	—	1,055	—	—	—	1,055
(当第1四半期連結累計期間)						
マンション	405	12,777	173	5,028	480	15,317
戸建住宅	11	428	14	484	16	609
その他(注2)	—	1,055	—	—	—	1,055

(注) 1. 共同事業における金額は、全体の金額を当社持分比率で按分した金額を計上しております。

2. マンション等の1棟売りは、その他に含めて計上しています。

(5) 不動産賃貸事業

営業実績

項目	前第1四半期連結累計期間	当第1四半期連結累計期間
	金額(百万円)	金額(百万円)
店舗	902	933
住居	158	158
オフィス	115	135
その他	30	30
合計	1,207	1,257

(6) 不動産再生事業

売上高の内訳

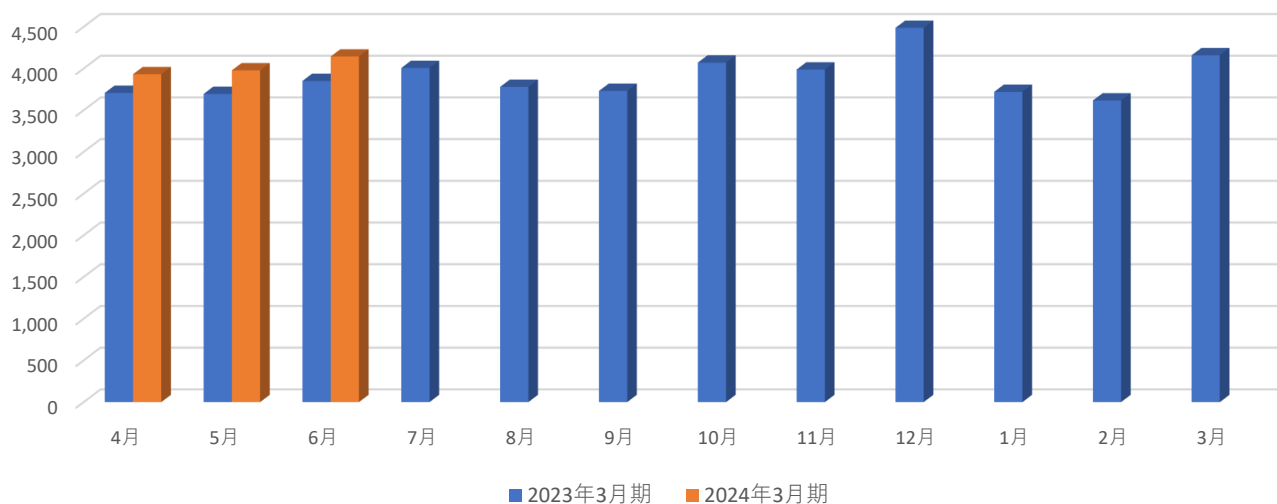
項目	前第1四半期連結累計期間	当第1四半期連結累計期間
	金額(百万円)	金額(百万円)
不動産再生	56	25
その他	134	130
合計	191	156

(7) 金融事業

売上高の内訳

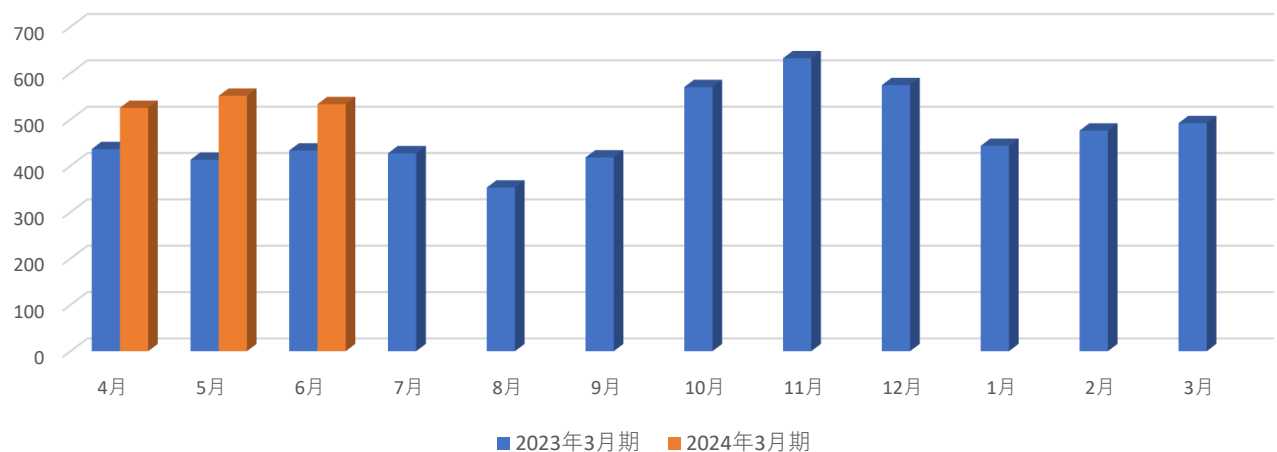
項目	前第1四半期連結累計期間		当第1四半期連結累計期間	
	金額 (百万円)	(参考) 融資残高 (百万円)	金額 (百万円)	(参考) 融資残高 (百万円)
不動産担保ローン	214	11,366	231	11,371
その他	0	—	0	—
合計	214	11,366	232	11,371

タクシー事業の売上高推移 (百万円)



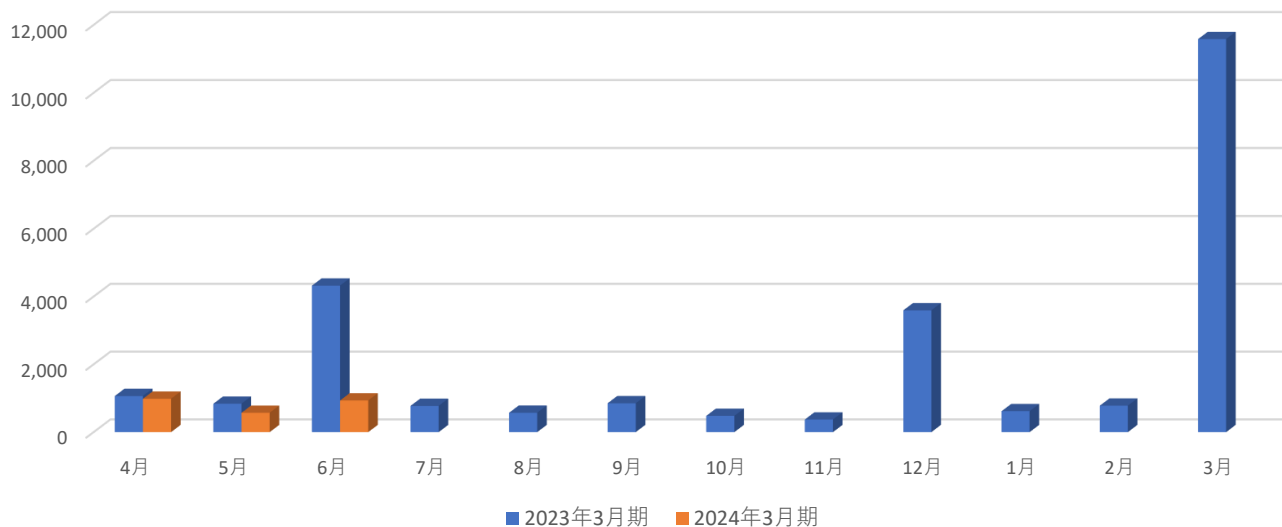
売上高 (百万円)	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
2023年3月期	3,708	3,696	3,851	4,007	3,780	3,732	4,071	3,988	4,488	3,720	3,617	4,159	46,807
2024年3月期	3,932	3,978	4,144										12,054
前年同期比増減	6.0%	7.6%	7.6%										

バス事業の売上高推移 (百万円)



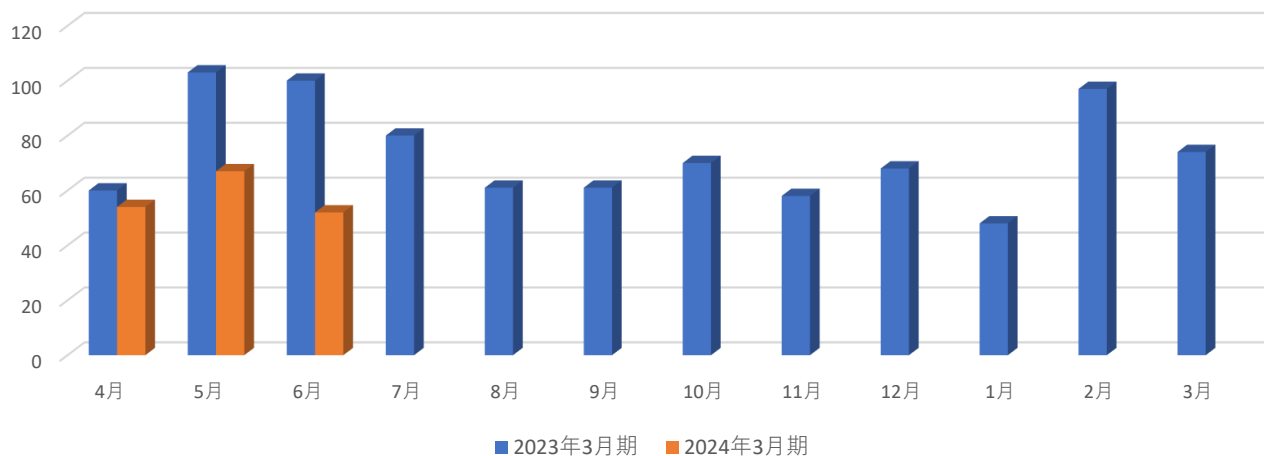
売上高 (百万円)	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
2023年3月期	436	413	433	427	353	418	570	632	574	443	476	492	5,673
2024年3月期	525	551	533										1,609
前年同期比増減	20.4%	33.4%	23.1%										

分譲マンションの売上高推移 (百万円)



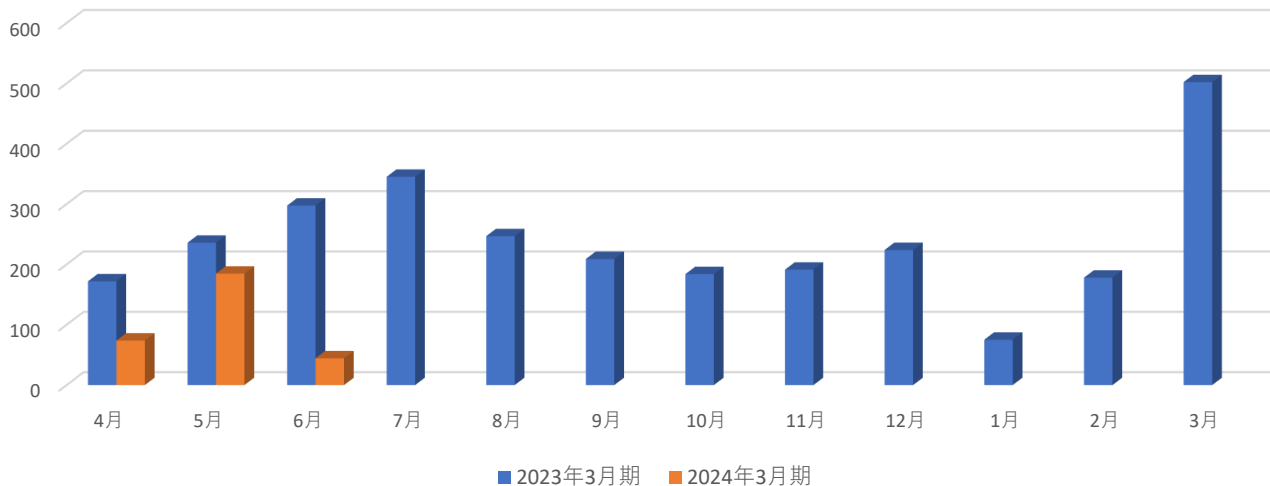
売上高 (百万円)	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
2023年3月期	1,065	838	4,322	773	571	852	479	371	3,592	618	781	11,580	25,842
2024年3月期	984	570	934										2,489
前年同期比増減	-7.6%	-31.9%	-78.4%										

分譲マンションの契約件数推移 (戸)



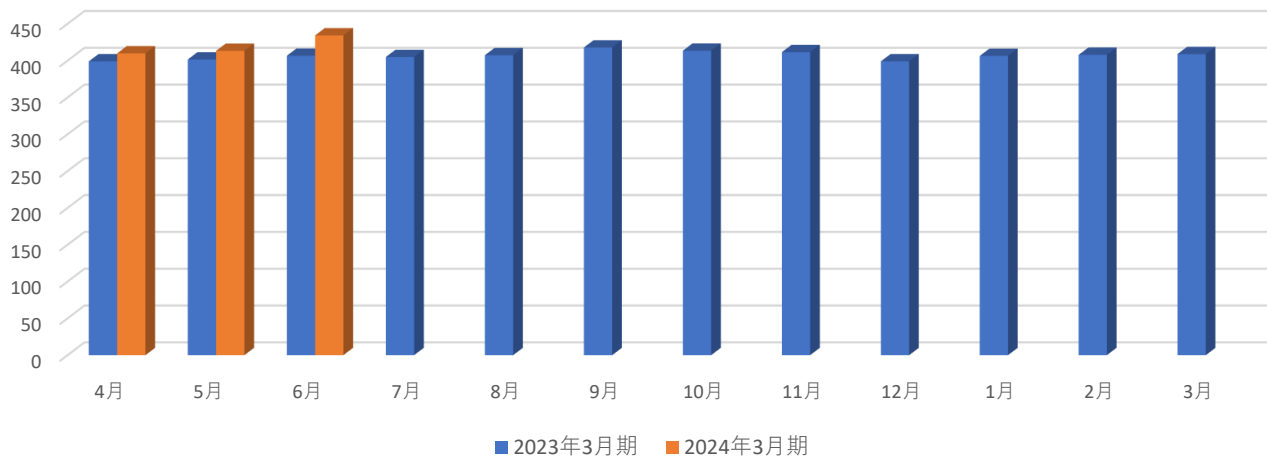
契約件数 (戸)	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
2023年3月期	60	103	100	80	61	61	70	58	68	48	97	74	880
2024年3月期	54	67	52										173
前年同期比増減	-10.0%	-35.0%	-48.0%										

分譲戸建の売上高推移 (百万円)



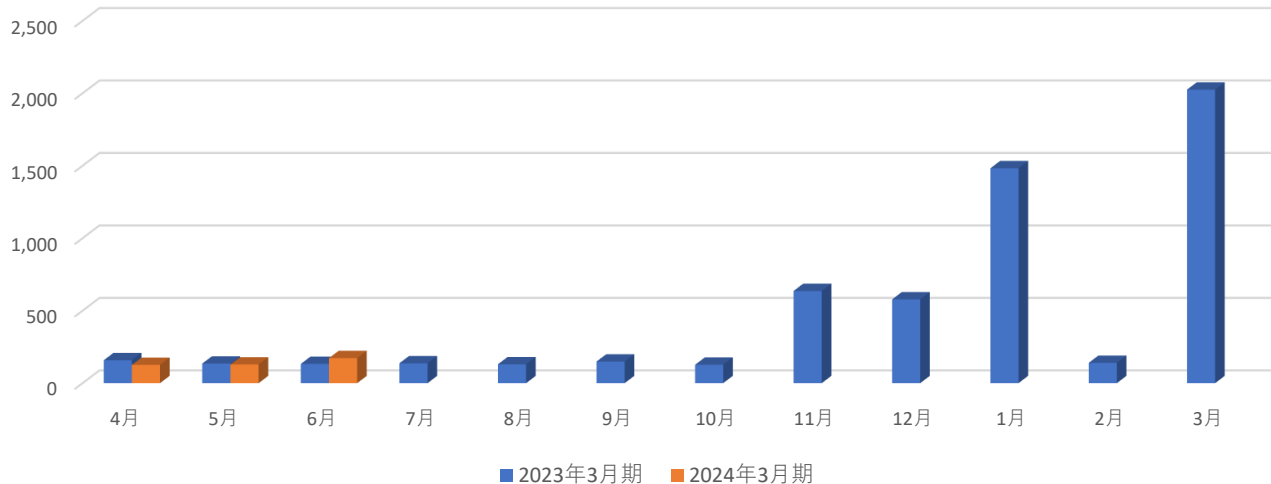
売上高 (百万円)	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
2023年3月期	172	236	297	345	247	209	184	191	224	75	178	502	2,860
2024年3月期	74	185	44										303
前年同月比増減	-57.1%	-21.7%	-85.1%										

不動産賃貸事業の売上高推移 (百万円)



売上高 (百万円)	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
2023年3月期	399	402	407	405	407	418	413	412	399	406	408	409	4,884
2024年3月期	410	413	434										1,257
前年同月比増減	2.7%	2.9%	6.8%										

不動産再生・不動産に特化した金融事業合算の売上高推移 (百万円)



売上高 (百万円)	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
2023年3月期	158	135	133	137	130	149	127	636	578	1,483	140	2,025	5,841
2024年3月期	126	129	173										430
前年同期比増減	-20.3%	-4.4%	30.1%										

(セグメント間取引を含めて表示しております)