



2023年9月1日

各 位

会社名 第一交通産業株式会社  
代表者名 代表取締役社長 田中亮一郎  
(コード番号 9035 福証)

## 飲食ビル取得に関するお知らせ（広島市）

当社は、2023年9月1日、広島市中区において下記の飲食ビル1棟を取得いたしましたのでお知らせいたします。

当該飲食ビルは、広島市の歓楽街である「流川」のメイン通りの入口で、観光客や飲客で賑わう好立地に位置する物件であり、広島県内の第一交通産業グループのタクシー約300台とのシナジー効果も期待されます。

なお、当該物件取得による2024年3月期連結業績予想に変更はありません。

### 記

#### 物件の概要

ビル名称	「オペらhaus」
所在地	広島市中区新天町1番28号
敷地面積	113.01㎡
構造規模	RC造6階建
貸室数	テナント18室

以上

問合せ先 賃貸事業部  
TEL 093-511-8822