



2024年3月19日

各 位

会社名 大英産業株式会社
代者名表 代表取締役社長 一ノ瀬 謙二
(コード番号 2974 福証)

問合せ先 執行役員経営企画本部本部長 馬場 充
(TEL. 093-613-5500)

旅館業営業許可の取得と宿泊施設事業開始についてのお知らせ

大英産業株式会社(本社：福岡県北九州市八幡西区、代表取締役：一ノ瀬謙二)は、新たな事業創造として旅館業の営業許可を取得し、宿泊事業を開始いたしましたことをごお知らせいたします。

1. 本事業の目的と背景

当社は経営理念である「元気な街、心豊かな暮らし」の実現、また様々な環境変化に対応する成長企業を目指し、中長期戦略(2022年12月20日開示)にて、新規事業の創出を重点戦略として掲げております。その新規事業のひとつとして旅館業を開始することを決定いたしました。

当社が本社を置く福岡県北九州市近郊の観光事情として、観光客数とその中で宿泊に至る宿泊客数には乖離があり、その背景に宿泊施設の不足(特に多人数が泊まることができるもの)という課題があります。そのような観光事情を鑑み、当社の強みである不動産を活用し、観光客のニーズに適した宿泊施設の提供を行うことで、北九州市の観光業に寄与できるのではないかと考えております。

2. 本事業の内容

- ・旅館業許可「簡易宿所営業」を取得
- ・既存事業の物件情報収集力を活かして戸建型の宿泊施設を開業
 - 1棟目は自社で利用していたモデルハウスを活用
- ・合同会社 Samp.と代行業務委託契約を締結し、宿泊予約・チェックイン・チェックアウト・宿泊者対応の業務を委託

3. 1棟目となる物件の概要

宿泊施設名 : Casa Stay Kokura 1(カーサステイコクラワン)
所在地 : 北九州市小倉南区葛原東二丁目2番2
構造・規模 : 木造合金メッキ鋼板葺き2階建
1階: 60.45平方メートル 2階: 54.65平方メートル

4. 事業開始時期 2024年3月

5. 今後の展開

上記物件の運営結果を鑑みつつ、ニーズに適応した「多人数が泊まれる戸建型の宿泊施設」を展開していく予定であります。当社の強みである物件情報収集力と施工力を活かし、空家活用・古民家再生などに取り組み、小倉北区エリアを中心に戸建物件を取得・改装して参ります。

6. 業績に与える影響

本事業が業績に与える影響につきましては、現時点では軽微なものと予想しており、業績予想に変更はございません。

以上