

# PRESS RELEASE

2026 年 5 月 13 日  
ハウジング・スタッフ株式会社



## 「ファーストキャビン松江」グランドオープンのお知らせ

当社が運営するコンパクトホテル「ファーストキャビン松江」（島根県松江市）は、2026 年 1 月からのプレオープン期間を経て、2026 年 5 月 13 日（水）にグランドオープンいたします。



### 1. プレオープン期間における顕著な成長

2026 年 1 月のプレオープン以降、お客様からのフィードバックを即座にサービス改善へ反映させる機動的な運営により、短期間で大きな成果を上げました。

- **稼働率の推移**：2026 年 2 月の 24.8%に対し、3 月は 61.0%と、約 2.4 倍（246%成長）の急上昇を記録しております。
- **満室実績**：3 月実績において、男性キャビンは月の約半分（13 日間）が満室となるなど、極めて高い需要を証明いたしました。

## 2. 顧客満足度向上に向けた戦略的投資

ビジネス層をメインターゲットとした「睡眠の質」および「利便性」への投資が、好調なクチコミ評価と集客に直結しています。

- **快眠環境の強化**：スポーツテクノロジーを駆使したミズノ社製の高反発マットレス「リフル」を全室に導入し、他施設との差別化を徹底しました。
- **女性客層の開拓**：プロ仕様の cado 製ドライヤーや無印良品のスキンケア完備など、アメニティを全面刷新し「手ぶら出張」をサポート。その結果、女性客のクチコミ評価が急上昇しました。
- **付加価値サービスの定着**：無料の朝食（パン＆ドリンク）サービスが、効率を求めるビジネスパーソンの「スタート地点」として高い評価を得ています。



## 3. 今後の展望と宿泊事業の意義

当社は「住まいを通じて人々の暮らしを豊かにする」という理念のもと、宿泊事業を不動産再生・収益不動産事業に続く成長分野として位置づけております。今回の「ファーストキャビン松江」で確立した、市場ニーズに即応した施設運営ノウハウを、今後の宿泊施設展開にも活用し、収益基盤の強化と企業価値の向上に邁進してまいります。

## 【施設概要】

- 所在地：島根県松江市寺町 210-4
- 総キャビン数：32（ファーストクラス：2、ビジネスクラス：30）
- 運営会社：ハウジング・スタッフ株式会社
- 公式 WEB：<https://first-cabin.jp/hotels/matsue/>



記事に関するお問い合わせ

ハウジング・スタッフ株式会社 管理本部 TEL:0852-67-5713